



LAIIDno-2025-291

Kiinteistölle 400-441-16-118 laadittava luontoselvitys ja lisätyö luontoselvitykseen

Kiinteistölle 400-441-16-118 (Mökkikylän asemakaava) suunnitellaan majoitustoiminta-alueita, johon tullaan laatimaan asemakaava. Asemakaava on kuulutettu vireille vuoden 2025 kaavoituskatsauksen yhteydessä.

Alueelta on laadittava luontoselvitys asemakaavan tausta-aineistoksi.

Inventoinnin tavoitteena on alueidenkäyttölain edellyttämällä tavalla etsiä ja paikantaa sekä rajata mahdolliset luonnonarvot ja suojeltavat kohteet asemakaavoitettavalta alueelta, jotta kohteet voidaan asianmukaisesti huomioida kaavan maankäyttöratkaisussa.

Asemakaavatasoisen luontoselvityksen tavoitteena on siis antaa tietoa alueen arvokkaista luontokohteista (lakikohteet/arvokkaat luontotyytit) kaavamuodon edellyttämällä tarkkuudella. Selvityksen tulee palvella asemakaavasuunnittelua määrittämällä alueella esiintyvät luonnonarvot ja suojeltavat kohteet.

Luontoselvityksen tulokset pyydettiin toimittamaan sekä kirjallisena raporttina että paikkatietoaineistona (tiedostomuoto: .shp, koordinaatisto: GK22).

Tarjousten sijoittumisjärjestys määräytyy kokonaishinnan perusteella (+ muut tarjouspyynnössä mainitut ehdot tulee täyttyä tarjouksessa).

Määräaikaan (11.4.2025) mennessä saapui yksi tarjous ja se täyttää tarjouspyynnön mukaiset ehdot.

Tämän jälkeen luontoselvityksen laatijalle on ilmoitettu sähköpostitse tarjouksen hyväksymisestä, jonka jälkeen tarjoaja on ilmoittanut ennakkotöiden aikana kiinteistöltä löytyneestä idänkirsikorentohavainnosta vuodelta 2021. Idänkirsikorento on EU:n luontodirektiivin IV-liitteen laji, jonka lisääntymispaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kiellettyä. Tästä syystä lisätyö idänkirsikorentokartoittamiseksi on tarpeellinen. Idänkirsikorentokartoitus pitää tehdä toukokuun alussa.

Päätöksen peruste

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016)

Laitilan kaupungin hankintaohje

Päätös

Päätän tilata luontoselvityksen sekä idänkirsikorentokartoituksen kiinteistölle 400-441-16-118 ProAgria Länsi-Suomi MKN Maisemapalvelulta. Luontoselvitystarjouksen (päiväty 3.4.2025) mukainen kokonaishinta on 2 400 euroa (ALV 0%). Idänkirsikorentokartoitustarjouksen mukainen kokonaishinta on 1 176 euroa (ALV 0%). Mahdollisista lisätöistä (esim. erillisselvitykset) ja niiden kustannuksista sovitaan erikseen.

Tiedoksi

Tarjoaja, kaupunginhallitus

Allekirjoitus



Satu Sarkoranta, kaupunkisuunnittelija

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä 5.5.2025 alkaen kaupungin tietoverkossa



Oikaisuvaatimus

§ 3

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje (hankintalain 25 §:n mukaisen kansallisen kynnysarvon alittavat hankinnat)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 132-135 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankintaoikaisusta tai kuntalain 134 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedonantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisusta tai oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteluineen, oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun tai oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Laitilan kaupunginhallitus, PL 25, 23801 Laitila



Laitila
Kaupunkisuunnittelija
Hankintapäätökset

Viranhaltijapäätös
05.05.2025

4 (4)
§ 3

Käyntiosoite: Keskuskatu 30
Sähköposti: hallinto@laitila.fi